К рассмотрению на очередной сессии

Совета депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики»

**Проект**

**Совет депутатов муниципального образования**

**«Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики»**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года с. Малая Пурга № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального**

**образования «Муниципальный округ Малопургинский район**

**Удмуртской Республики» от 10 февраля 2022 № 7-19-120**

**«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального**

**имущества на 2022-2024 годы»**

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10.02.2022 года № 7-13-114, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10 февраля 2022 года № 7-19-20 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022-2024 года», согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

Проект вносит:

Глава муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики» А.А.Деев

Проект разработал:

Начальник отдела землепользования

и управления имуществом Е.А. Зорин

СПРАВКА о СОГЛАСОВАНИИ

проекта РЕШЕНИЯ Совета депутатов

муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики»

|  |
| --- |
| Содержание проекта:  «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10 февраля 2022 № 7-19-120 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы» |
| Проект представляет:  Отдел управления имуществом |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование должности | Ф.И.О. | Подпись | Примечание |
| 1. | Заместитель главы Администрации по территориальному развитию | М.В. Возняков |  |  |
| 2. | Директор МАУ «Юридическая служба Малопургинского района» | И.Б. Вершинин |  |  |
| 3. | Начальник управления по развитию сельских территорий | С.А. Кузнецов |  |  |

Приложение к проекту решения

Совета депутатов

муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики»

**Пояснительная записка к проекту решения**

**«О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10 февраля 2022 № 7-19-120 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы»**

Проект решения разработан в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10.02.2022 года № 7-13-114.

Данный проект решения районного Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» изложит Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы (далее - Прогнозный план), утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 10 февраля 2022 года № 7-19-20 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022-2024 года» в новой редакции согласно приложению.

Прогнозный плана в новой редакции необходим для формирования всех изменений в один нормативно правовой акт, что позволит упростить процесс поиска потенциальными покупателями объекта недвижимости в Прогнозном плане приватизации муниципального имущества.

Также данный проект решения районного Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» дополнит Прогнозный план следующими объектами:

1. ВЛ-10кВ ф№8 ПС Юськи, месторасположение: территория СНТ «Пугачево-1», протяженность 3,697 км., с кадастровым номером 18:16:000000:996,

2. КЛ-10 кВ от КТП 120, месторасположение: с. Пугачево, ул. Комарова, протяжённость 0,224 км., с кадастровым номером 18:16:000000:1079,

3. Отпайка ВЛ-0,4 кВ от опоры №14 фидер 2, КТП до ул. Складской, месторасположение: с. Яган, ул. Складская, протяжённость 0,700 км., с кадастровым номером 18:16:000000:915,

4. ВЛ-04 кВ от КТП №56 месторасположение: с. Малая Пурга, ул. Колхозная (от Кирзавода к д. 118, 120, 122), протяжённость 0,451 км., с кадастровым номером 18:16:000000:807,

5. ВЛ-10 кВ до КТП №139 месторасположение: с. Пугачево, по переулку Чапаева и ул. Нагорной, протяжённость 0,904 км., с кадастровым номером 18:16:000000:847,

6. ВЛ-0,4 кВ до КТП «Успиян» тяговая подстанция «Агрыз» линия ПЭ-2, месторасположение: д. Успиян, протяжённость 1,883 км., с кадастровым номером 18:16:070001:80,

7. ВП-0,4 кВ и КП-0,4 кВ, месторасположение: с. Уром, протяжённость 0,145 км., с кадастровым номером 18:16:069001:1974,

8. ВЛ-0,4 кВ от КТП №49, месторасположение: с. Малая Пурга, протяжённость 0,409 км., с кадастровым номером 18:16:047008:688.

Проект решения исключит из прогнозного плана следующие объекты:

1. Здание под фельдшерско-акушерским пунктом, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Сундуково, ул. Колхозная, д. 2а (30,3 кв. м. 18:16:067001:587, 1983 года постройки),

2. Здание, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Миндерево, ул. Полевая 10 (35,6 кв. м. 18:16:049001:1371, 1970 года постройки),

3. Нежилое помещение-часть здания под фельдшерско-акушерским пунктом, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д.Итешево, ул. Садовая, д. 2 (31,4 кв.м.18:16:031001:618).

Исключение вышеуказанных объектов из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы проводиться на основании поступивших обращений директоров сельских управ МБУ "Территориальный отдел Кечевский", МБУ "Малопургинская центральная сельская управа" и МБУ "Старомоньинская сельская управа".

Указанный проект решения является правовым основанием приватизации муниципального имущества, что привлечет дополнительные финансовые средства в бюджет района.

Начальник отдела землепользования

и управления имуществом Е.А. Зорин

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики»

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местоположение объекта недвижимости | Характеристики объекта | | Стоимость объекта, руб. |
| Здание | Земельный участок |
|  | Здание стационара с земельным участком, расположенным по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Бураново, ул. Егоровская, 1а | Стационар, назначение: нежилое, кадастровый номер 18:16:018001:1502, площадью 330,7 кв.м., 1923 года постройки, 1 этажное, деревянное | Кадастровый номер 18:16:018001:1796,  категория земель: земли населенных пунктов, площадь 3629 кв.м., Разрешенное использование – для размещения объектов здравоохранения | 693 231 |
|  | Нежилые помещения, расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Яган, ул. Первомайская, 6 | 18:16:075003:1741  318,7 | - | 502 080 |
|  | Объект незавершенного строительства расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Яган, пер. Подлесный, 4а. | 18:16:075002:542  63,6 кв.м | 18:16:075002:545  800 кв.м | 227 300 |
|  | Здание под фельдшерско-акушерским пунктом, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Арляново, ул. Южная, д. 2-1 | 41,3 кв.м.  18:16:011001:274  1977 года постройки | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Здание фельдшерско-акушерского пункта, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Нижнее Кечево, ул. Ленина, д. 18 | 53,8 кв.м.  18:16:050002:222  1974 года постройки | Будет подготовлен межевой план | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Нежилое помещение-часть здания под фельдшерско-акушерским пунктом, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Курчум-Норья, ул. Нарядная, д. 19 | 39,8кв.м.  18:16:042001:639 | Будет подготовлен межевой план | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Нежилое здание-ветеринарный участок расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район,  д. Старая Монья, ул. Школьная, д. 21г. | 30,2 кв.м.  18:16:063001:1752  1979 года постройки | Будет подготовлен межевой план | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Нежилые помещения, расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Пуро-Можга, ул. Мельничная, д. 3а | 91.8 кв. м.  18:16:058002:468  109.3 кв. м.  18:16:058002:488 | 18:16:058002:177  Уточненная площадь:  2 461 кв.м. | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Административное здание, по адресу: УР, Малопургинский район, с. Кечево, ул. Почтовая, 5 | 120,1 кв.м.  18:16:035002:616  1970 года постройки | 1900 кв.м.  18:16:035002:387 | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Пекарня, по адресу: УР, Малопургинский район, с. Кечево, ул. Клубная, 4а | 246,5 кв.м.  18:16:035002:646  1997 года постройки | - | 1 375 165 |
|  | ВЛ-10кВ ф№8 ПС Юськи, территория  СНТ «Пугачево-1» | протяженность 3,697 км., 18:16:000000:996 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | КЛ-10 кВ от КТП 120,  с. Пугачево,  ул. Комарова, | протяжённость 0,224 км., 18:16:000000:1079 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | Отпайка ВЛ-0,4 кВ от опоры №14 фидер 2, КТП до ул. Складской, месторасположение:  с. Яган, ул. Складская | протяжённость 0,700 км., 18:16:000000:915 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | ВЛ-04 кВ от КТП №56  с. Малая Пурга, ул. Колхозная (от Кирзавода к д. 118, 120, 122) | протяжённость 0,451 км., 18:16:000000:807 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | ВЛ-10 кВ до КТП №139  с. Пугачево, по переулку Чапаева и ул. Нагорной | протяжённость 0,904 км., 18:16:000000:847 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | ВЛ-0,4 кВ до КТП «Успиян» тяговая подстанция «Агрыз» линия ПЭ-2  месторасположение:  д. Успиян | протяжённость 1,883 км., 18:16:070001:80 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | ВП-0,4 кВ и КП-0,4 кВ,  с. Уром, | протяжённость 0,145 км.  18:16:069001:1974 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |
|  | ВЛ-0,4 кВ от КТП №49  с. Малая Пурга | протяжённость 0,409 км., 18:16:047008:688 | - | Будет определена на основании отчёта независимого эксперта о рыночной оценке |