К рассмотрению на очередной сессии

Совета депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики»

**Проект**

**Совет депутатов муниципального образования**

**«Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики»**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года с. Малая Пурга № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«Об исполнении Прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» за 2022 год»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Отчет об исполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2022 год утвердить (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

Проект вносит:

Глава муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики» С.В. Юрин

Проект разработал:

Начальник отдела землепользования и

управления имуществом Ю.П. Рязанцев

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Муниципальный округ

Малопургинский район

Удмуртской Республики»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за отчетный 2022 год.

С учетом дополнений, внесенных решениями Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 19.05.22года №9-34-208; от 16.12.22года № 13-6-238 Прогнозный план приватизации в отчетный 2022 год включал в себя 19 объектов муниципального имущества.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЭ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Исполнители работ определялись в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информационные сообщения о проведении торгов и об итогах состоявшихся торгов размещались на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» и на сайте torgi.gоv.ru.

В отношении муниципального имущества включенного в Прогнозный план приватизации были проведены следующие мероприятия:

1. Нежилые здания - здание центра образования, гараж, котельная, теплосети, расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Малая Пурга, ул. Советская , 55 с земельным участком. Определена рыночная стоимость 9 852 192 (Девять миллионов восемьсот пятьдесят две тысячи сто девяносто два) рубля 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 06.07.2022 года по 31.07.2022 года объявлен прием заявок на участие в аукционе, аукцион 05.08.22 года не состоялся в связи с отсутствием заявок. С 17.10.2022 до 13.11.2022 объявлен прием заявок на участие в аукционе, аукцион 18.11.2022 года не состоялся в связи с отсутствием заявок. С 02.12.2022 по 08.01.2023 года объявлен прием заявок на участие в аукционе, аукцион 13.01.23 года не состоялся в связи с отсутствием заявок.
2. Нежилые здания: здание диспетчерской с гаражами, расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Кечево, ул. Центральная, д. 1а.с земельным участком. Определена рыночная стоимость объекта 1 456 419 (Один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 27.07.2022года по 21.08.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе дата проведения аукциона 26.08.22года стоимость продажи по итогам аукциона составила **1 456 419** (Один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.
3. Нежилое здание - здание кухни, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Бураново, ул. Егоровская, 1в с земельным участком. Определена рыночная стоимость 158 000 (Сто пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 27.07.2022года по 21.08.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, дата проведения аукциона 26.08.22года, стоимость продажи по итогам аукциона составила **189 600** (Сто восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.
4. Нежилое здание - здание стационара, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Бураново, ул. Егоровская, 1а с земельным участком Определена рыночная стоимость 1 219 140 (Один миллион двести девятнадцать тысяч сто сорок) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 21.10.2022года по 15.11.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, по состоянию на 21.11.2022года заявок не поступило.
5. Нежилые помещения расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, д. Сизяшур, ул. Тракторная 7. Определена рыночная стоимость 1 126 463(Один миллион сто двадцать шесть тысяч четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 06.07.2022 года по 31.07.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, по состоянию на 04.08.22год заявок не поступило. С 22.09.22года по 17.10.22года объявлен прием заявок на участие в продаже посредством публичного предложения, с минимальной ценой предложения 563 231 (Пятьсот шестьдесят три тысячи двести тридцать один) рублей 00 копеек. 13.10.22года процесс реализации объекта прекращен в связи с решением главы Малопургинского района.
6. Объект незавершенного строительства расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Яган, пер. Подлесный, 4а с земельным участком. Определена рыночная стоимость объекта 251 120 (Двести пятьдесят одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 21.10.2022 по 15.11.2022года объявлен прием заявок на продажу, по состоянию на 21.11.2022года заявок не поступило.
7. Нежилые помещения расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Пугачево, ул. Тимура Миниахметова, 3. Определена рыночная стоимость объекта 2 281 300 (Два миллиона двести восемьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек, для приватизации путем реализации преимущественного права на выкуп арендованного имущества. Стоимость продажи составила **2 281 300** (Два миллиона двести восемьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек.
8. Нежилые помещения расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район с. Пугачево, ул. Тимура Миниахметова, д. 5, помещения общей площадью 957,7 кв м. Определена рыночная стоимость объекта 2 862 500 (Два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 09.09.2022года по 22.09.2022года объявлен прием заявок на продажу, аукцион 10.07.2022 года не состоялся в связи с отсутствием заявок. С 17.10.2022года до 13.11.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, дата проведения аукциона 11.01.22, стоимость продажи по итогам аукциона составила **2 862 500** (Два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
9. Нежилые помещения расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Яган, ул. Первомайская 6. Определена рыночная стоимость 525 900 (Пятьсот двадцать пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, для проведения открытого аукциона. С 06.07.2022 года по 31.07.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, по состоянию на 31.10.22год заявок не поступило. С 15.11.2022года до 11.12.2022года объявлен прием заявок на участие в аукционе, по состоянию на 15.12.2022года заявок не поступило.

Фактическое исполнение плана приватизации за 2022год составило **6 789 819** (Шесть миллионов семьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот девятнадцать) рублей.