



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛОПУРГИНСКИЙ РАЙОН  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ПИЧИ ПУРГА ЁРОСЛЭН КИВАЛТЭТЭЗ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «20» февраля 2024 года

№ 153

с. Малая Пурга

**Об утверждении положения о порядке предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 29 апреля 2014 года № 593 «Об утверждении Положения о порядке предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

Глава Малопургинского района



А.А. Деев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Малопургинский район  
Удмуртской Республики»  
от 20 февраля 2024 года № 153

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления служебных жилых помещений  
муниципального специализированного жилищного фонда

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Служебное жилое помещение – это жилое помещение, находящееся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», которое постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» включено в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к числу служебных.

Статус служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда может быть присвоен либо изменен (исключение из числа служебных жилых помещений) постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» только в отношении свободного (незаселенного) жилого помещения.

1.3. Служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда предназначены для проживания граждан и членов их семей в связи с особенностями их работы в органе государственной власти, местного самоуправления, государственном или муниципальном унитарном или учреждении, в связи с прохождением службы, назначением на выборные должности в органы местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», в случае необеспеченности этих граждан жилым помещением на территории Малопургинского района в соответствии с требованиями действующего жилищного законодательства.

1.4. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам в виде жилого дома, отдельной квартиры.

1.5. Служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда не подлежат отчуждению, передаче в аренду, обмену, сдаче в поднаем.

1.6. Служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда учитываются в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

1.7. Приватизация служебных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 2. Предоставление служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда

2.1. Перечень категорий граждан, не имеющие жилых помещений в населенном пункте, в котором осуществляется трудовая деятельность, которым предоставляются служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда:

- отдельные категории работников государственных и муниципальных учреждений, муниципальные служащие, граждане, проходящие службу, по мотивированному письменному ходатайству работодателей или граждане, находящиеся на выборной должности;

- работники бюджетных и автономных учреждений и организаций, в том числе участники программы «Земский доктор» и «Земский учитель»;

- участковые уполномоченные полиции.

2.2. Площадь предоставляемого служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда на одного человека должна быть не менее нормы предоставления площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

2.3. Служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда предоставляются по ходатайству администрации предприятия, учреждения, организации, трудовая деятельность в которых предполагает предоставление служебного жилого помещения.

2.4. Для решения вопроса о предоставлении служебного жилого помещения ходатайствующим предприятием, учреждением, организацией в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» представляются следующие документы:

- заявление работника предприятия, учреждения, организации на имя руководителя предприятия, учреждения, организации о предоставлении ему служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда;

- ходатайство руководителя предприятия, учреждения, организации, трудовая деятельность в которых предполагает предоставление служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда, на имя Главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», согласованное с руководителем управления, отдела Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», курирующим направление деятельности ходатайствующей организации;

- копии документов, удостоверяющих личность, на всех членов семьи;

- копия трудовой книжки (заверенная);

- копия свидетельства о браке/ свидетельство о расторжении брака;

- сведения о лицах, проживающих по месту жительства гражданина, являющегося заявителем, нуждающегося в предоставлении служебного помещения;

- копии документов, подтверждающих наличие (отсутствие) у каждого члена семьи жилого помещения на территории муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» на праве собственности, по договорам социального найма, найма специализированного жилого помещения (запрашиваются Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» самостоятельно в рамках межведомственного взаимодействия).

2.5. При наличии документов, предоставленных в соответствии с п. 2.4, Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» принимает решение (издает постановление) о предоставлении служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда.

2.6. На основании принятого решения о предоставлении гражданину служебного жилого помещения муниципального жилищного фонда наймодатель заключает с гражданином договор найма служебного жилого помещения.

2.7. Договор найма служебного жилого помещения заключается на период трудовых отношений либо пребывания на выборной должности.