проект

Решение

Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики»

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 15.11.2021 № 3-34-63

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в муниципальном образовании «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» от 15.11.2021 № 3-34-63, изложив приложение 2 в новой редакции, согласно приложению 1 настоящего решения.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

Первый заместитель

Главы Администрации В.А. Соколов

Проект подготовлен:

Начальник отдела муниципального контроля О.Е. Ермичева

Согласовано:

Директор МАУ «Юридическая служба

муниципального образования

«Малопургинский район» И.Б. Вершинин

Приложение 1

 решения Совета депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Малопургинский район

Удмуртской Республики»

От \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Положению о муниципальном земельном контроле

в границах муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых**

**проверок при осуществлении**

**муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

5. Наступление срока исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, рекультивации земельного участка в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией).

6. Использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии о нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Зарастание сорной и (или) иной древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка земель сельскохозяйственного назначения.

Пояснительная записка

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» [перечень](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=213122&dst=100924&field=134&date=02.09.2023) индикаторов риска нарушения обязательных требований для вида муниципального контроля утверждается представительным органом муниципального образования.

Во исполнение решения 1 протокола заочного заседания рабочей группы Правительства УР по вопросам реализации Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.03.2023 № 1 необходимо актуализировать, утвержденные индикаторы риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля и внести соответствующие изменения.

Таким образом, внесение изменений в Положение о муниципальном земельном контроле обусловлено необходимостью приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.