

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов муниципального образования  
«Муниципальный округ Малопургинский район  
Удмуртской Республики»  
От 21.09.2023 № 21-3-378

Приложение № 2  
к Положению о муниципальном земельном контроле  
в границах муниципального образования «Муниципальный округ  
Малопургинский район Удмуртской Республики»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,  
используемые для определения необходимости проведения внеплановых  
проверок при осуществлении  
муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

5. Наступление срока исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, рекультивации земельного участка в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией).

6. Использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному

от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии о нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Заращение сорной и (или) иной древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка земель сельскохозяйственного назначения.