Проект

**Договор купли - продажи**

с. Малая Пурга «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений и единая дежурно – диспетчерская служба муниципального образования «Малопургинский район» (МБУ «Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(наименование юридического лица или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1 В соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года, Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество: автомобиль легковой LADA GRANTA (LADA, 219010), идентификационный номер (VIN) ХТА219010Н0489395, год изготовления 2017, модель, № двигателя 11186, 6295930, кузов (кабина, прицеп) № ХТА219010Н0489395, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя 87,0 л.с. (64,0 кВт), тип двигателя – бензиновый, государственный регистрационный знак Н869ВС18 (далее по тексту: «Имущество»).

1.2 Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено правами третьих лиц.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1 Стоимость Имущества определена по итогам электронного аукциона от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года (протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 года) и составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

НДС уплачивается Покупателем в соответствии с законодательством РФ.

2.2 Сумма ранее внесенного задатка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек и засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3 Оставшаяся часть стоимости Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, и перечисляется Покупателем единовременно в течение 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН / КПП 1821014936 182101001

ОКТМО 94533000101

Код дохода 554 0113 0000000000 410

Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

УФК по Удмуртской Республике (УФ Администрации Малопургинского района (МБУ "Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС"))

БИК ТОФК 019401100

ЕКС 40102810545370000081

НКС 03234643945330001300

ОГРН 1181832023097

л/с 20554D09070

назначение платежа: оплата имущества по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_\_ (дата договора) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (№ договора).

Рассрочка оплаты не предоставляется.

2.4 В платежном поручении необходимо указывать номер и дату договора, наименование Покупателя. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на счет Продавца.

2.5 Факт оплаты Имущества подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

**3. Обязательства сторон**

3.1 Покупатель обязан:

3.1.1 Оплатить в срок и в сумме, указанной в п.2.3, стоимость Имущества.

3.1.2. Принять Имущество по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные договором.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Покупателем обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. В течение 30 дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору подписать и передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи, подписываемому обеими сторонами.

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный Продавцом, денежных средств в размере и срок, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

4.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) или не оплаты пени от суммы просроченного платежа (п. 4.1), Продавец в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления уведомления, а внесенная Покупателем сумма, в том числе задаток, не возвращается.

4.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

4.4. В случае неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Изменение договора**

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2 Настоящий договор может быть расторгнут:

- по взаимному соглашению сторон;

- по инициативе одной из Сторон – в случае нарушения договорных обязательств другой Стороной;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**6. Заключительные положения**

6.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, один - у Покупателя.

**7. Разрешение споров**

7.1 Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров Сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством.

**8. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 427820  УР, с.Малая Пурга пл.Победы 1  УФК по Удмуртской Республике (УФ Администрации Малопургинского района (МБУ "Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС"))  л/с 20554D09070  ИНН / КПП 1821014936 182101001  Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК ТОФК 019401100  ЕКС 40102810545370000081  НКС 03234643945330001300  ОГРН 1181832023097  ОКТМО 94533000101  ОКПО 33729166  ОКОГУ 4210007  ОКОПФ 75403 | Покупатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |  |

Приложение №1

к договору купли-продажи

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

**АКТ**

**приема-передачи**

с. Малая Пурга «\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное бюджетное учреждение «Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений и единая дежурно – диспетчерская служба муниципального образования «Малопургинский район» (МБУ «Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС»), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(наименование юридического лица или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года Продавец передал, а Покупатель принял имущество: автомобиль легковой LADA GRANTA (LADA, 219010), идентификационный номер (VIN) ХТА219010Н0489395, год изготовления 2017, модель, № двигателя 11186, 6295930, кузов (кабина, прицеп) № ХТА219010Н0489395, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя 87,0 л.с. (64,0 кВт), тип двигателя – бензиновый, государственный регистрационный знак Н869ВС18.

Количественные и качественные характеристики Имущества:

|  |  |
| --- | --- |
| **Параметры** | **Значения параметров** |
| Идентификационный номер (VIN) | ХТА219010Н0489395 |
| Модель, № двигателя | 11186, 6595813 |
| Год изготовления | 2017 |
| № кузова (кабины, прицепа) | ХТА219010Н0489395 |
| Рабочий объем двигателя | 1596 куб. см. |
| Мощность двигателя | 87,0 л.с. (64,0 кВт) |
| Разрешенная максимальная масса | 1560 кг |
| Государственный регистрационный знак | Н869ВС18 |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | Белый |
| Тип двигателя | Бензиновый |
| Наименование фирмы – производителя | ПАО «АВТОВАЗ» |
| Тип кузова | Легковой седан |
| Пробег | 183120 км |
| Капитальный ремонт | Не проводился |
| Экологический класс | 5 |
| Количество дверей | 4 |
| Тип трансмиссии | Механическая |
| Внешние размеры (длина, ширина, высота) | 4260х1700х1500 |

Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого Договора купли-продажи. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Продавец: Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись, ФИО) (подпись, ФИО)*