Проект

**Договор купли - продажи**

с. Малая Пурга «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений и единая дежурно – диспетчерская служба муниципального образования «Малопургинский район» (МБУ «Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании паспорта, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1 В соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года, Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество: автомобиль легковой LADA GRANTA (LADA, 219010), идентификационный номер (VIN) ХТА219010Н0489395, год изготовления 2017, модель, № двигателя 11186, 6295930, кузов (кабина, прицеп) № ХТА219010Н0489395, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя 87,0 л.с. (64,0 кВт), тип двигателя – бензиновый, государственный регистрационный знак Н869ВС18 (далее по тексту: «Имущество»).

1.2 Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено правами третьих лиц.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1 Стоимость Имущества определена по итогам электронного аукциона от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года) и составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

2.2 Сумма ранее внесенного задатка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек и засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3 Оставшаяся часть стоимости Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, и перечисляется Покупателем единовременно в течение 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН / КПП 1821014936 182101001

ОКТМО 94533000101

Код дохода 554 0113 0000000000 410

Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

УФК по Удмуртской Республике (УФ Администрации Малопургинского района (МБУ "Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС"))

БИК ТОФК 019401100

ЕКС 40102810545370000081

НКС 03234643945330001300

ОГРН 1181832023097

л/с 20554D09070

назначение платежа: оплата имущества по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_\_ (дата договора) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (№ договора).

Сумма НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек перечисляется Покупателем единовременно в течение 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

УФК по Удмуртской Республике (УФ Администрации Малопургинского района (МБУ "Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС"))

л/с 20554D09070

ИНН / КПП 1821014936 182101001

Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

БИК ТОФК 019401100

ЕКС 40102810545370000081

НКС 03234643945330001300

ОГРН 1181832023097

ОКТМО 94533000101

ОКПО 33729166

ОКОГУ 4210007

ОКОПФ 75403

Код дохода 554 0113 0960 560210 852 291

Назначение платежа: НДС 20 % по договору купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_.

Рассрочка оплаты не предоставляется.

 2.4 В платежном поручении необходимо указывать номер и дату договора, наименование Покупателя. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на счет Продавца.

 2.5 Факт оплаты Имущества подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

**3. Обязательства сторон**

3.1 Покупатель обязан:

3.1.1 Оплатить в срок и в сумме, указанной в п.2.3, стоимость Имущества.

3.1.2. Принять Имущество по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные договором.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Покупателем обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. В течение 30 дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору подписать и передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи, подписываемому обеими сторонами.

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный Продавцом, денежных средств в размере и срок, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

4.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) или не оплаты пени от суммы просроченного платежа (п. 4.1), Продавец в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления уведомления, а внесенная Покупателем сумма, в том числе задаток, не возвращается.

4.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

4.4. В случае неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Изменение договора**

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2 Настоящий договор может быть расторгнут:

- по взаимному соглашению сторон;

- по инициативе одной из Сторон – в случае нарушения договорных обязательств другой Стороной;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**6. Заключительные положения**

6.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, один - у Покупателя.

**7. Разрешение споров**

 7.1 Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров Сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством.

**8. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 427820  УР, с. Малая Пурга пл. Победы 1УФК по Удмуртской Республике (УФ Администрации Малопургинского района (МБУ "Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС"))л/с 20554D09070ИНН / КПП 1821014936 182101001Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. ИжевскБИК ТОФК 019401100ЕКС 40102810545370000081НКС 03234643945330001300ОГРН 1181832023097ОКТМО 94533000101ОКПО 33729166ОКОГУ 4210007ОКОПФ 75403 |  Покупатель:  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |  |

Приложение №1

к договору купли-продажи

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

**АКТ**

**приема-передачи**

с. Малая Пурга «\_\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное бюджетное учреждение «Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений и единая дежурно – диспетчерская служба муниципального образования «Малопургинский район» (МБУ «Центр по комплексному обслуживанию МУ и ЕДДС») в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и физическое лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующее на основании паспорта, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года Продавец передал, а Покупатель принял Имущество: автомобиль легковой LADA GRANTA (LADA, 219010), идентификационный номер (VIN) ХТА219010Н0489395, год изготовления 2017, модель, № двигателя 11186, 6295930, кузов (кабина, прицеп) № ХТА219010Н0489395, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя 87,0 л.с. (64,0 кВт), тип двигателя – бензиновый, государственный регистрационный знак Н869ВС18.

Количественные и качественные характеристики Имущества:

|  |  |
| --- | --- |
| **Параметры** | **Значения параметров** |
|  Идентификационный номер (VIN) |  ХТА219010Н0489395 |
|  Модель, № двигателя |  11186, 6595813 |
|  Год изготовления |  2017 |
|  № кузова (кабины, прицепа) |  ХТА219010Н0489395 |
|  Рабочий объем двигателя  |  1596 куб. см. |
|  Мощность двигателя |  87,0 л.с. (64,0 кВт) |
|  Разрешенная максимальная масса |  1560 кг |
|  Государственный регистрационный знак |  Н869ВС18 |
|  Цвет кузова (кабины, прицепа) |  Белый |
|  Тип двигателя |  Бензиновый |
| Наименование фирмы – производителя | ПАО «АВТОВАЗ» |
| Тип кузова | Легковой седан |
| Пробег | 183120 км |
| Капитальный ремонт | Не проводился |
| Экологический класс | 5 |
| Количество дверей | 4 |
| Тип трансмиссии | Механическая |
| Внешние размеры (длина, ширина, высота) | 4260х1700х1500 |

Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого Договора купли-продажи. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

 Продавец: Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись, ФИО) (подпись, ФИО)*